

# FARE ABITARE

TAORMINA  
24 > 25.09.2009



La fase attuativa del Piano nazionale di edilizia abitativa, aperta con la pubblicazione del DPCM “Piano nazionale per l’edilizia abitativa” previsto dal DL 112/2008, offre al settore dell’edilizia residenziale pubblica, oltre alla possibilità di incrementare il patrimonio gestito, una serie di altre opportunità che comprendono l’avvio di operazioni di riqualificazione del patrimonio gestito e l’ampliamento dell’attività a settori meno tradizionali, come ad esempio l’edilizia in affitto a canone moderato per il ceto medio. Le procedure e gli strumenti introdotti dal piano richiedono un salto di qualità e uno sforzo di qualificazione degli operatori dell’edilizia residenziale pubblica per completare il rinnovo del settore con l’obiettivo, in un quadro di disponibilità finanziarie limitato, di cogliere tutte le opportunità offerte sia a livello nazionale che a livello europeo.

## **Responsabilità Strumenti Qualità.**

Sono le tre sezioni in cui si articolano gli incontri che avranno luogo a Taormina il 24 e 25 settembre. Nel loro complesso le iniziative in programma consentono di approfondire i temi di maggiore attualità nel confronto diretto con gli operatori coinvolti: legislatori, amministratori locali, dirigenti degli operatori dell’alloggio sociale.



LA FEDERAZIONE ITALIANA PER LA CASA ADERISCE A CONFSERVIZI

**24 settembre 2009 [ore 9-16:30]**

**Seminario “Responsabilità della e nella pubblica amministrazione”**

Il seminario approfondirà le ultime tendenze della giurisprudenza in tema di imputabilità delle responsabilità civili e amministrative della pubblica amministrazione e dei proprio collaboratori. Il seminario, organizzato in collaborazione con UNITEL, intende raggiungere tre obiettivi: approfondire fattispecie di responsabilità civile precontrattuale al fine di evitare l'insorgere di richieste di risarcimento del danno causate dalla mancata osservanza di norme nazionali e comunitarie in tema di contrattualistica pubblica; cogliere l'importanza pratica della recentissima problematica del risarcimento del danno ingiusto da mero ritardo (come da rivisitazione della Legge 241/90 in vigore dal 4 luglio 2009) e conoscere quali sono gli sviluppi operativi della manovra d'estate relativamente alla giurisdizione della Corte dei Conti.

**24 settembre 2009 [ore 17-19]**

**Conferenza nazionale dei dirigenti degli enti associati**

Nell'ambito delle giornate di lavoro, il pomeriggio del 24 settembre, avrà luogo la “Conferenza nazionale dei dirigenti” degli enti associati a Federcasa quale primo appuntamento in linea con le strategie della Federazione che intende sempre più coinvolgere la dirigenza a supporto delle scelte politiche che impegneranno il lavoro della Federazione nei prossimi mesi. L'incontro con la dirigenza costituirà un primo momento organizzativo in cui definire gli argomenti da affrontare in maniera regolare e continuativa. Parte centrale dell'appuntamento sarà dedicato a discutere delle nuove politiche abitative e dei processi di riforma. Il pomeriggio del 25 settembre i dirigenti sono invitati ad offrire il loro contributo nel corso della presentazione dei premiati da Palmarès 2009.

**24 settembre 2009 [ore 9-13]**

**Conferenza nazionale “IACP Sicilia. Obiettivo riforma”**

L'attenzione che Federcasa presta nei confronti delle realtà associate del Mezzogiorno si concretizza in un incontro di ampio respiro – organizzato con la determinante partecipazione degli IACP della Regione Siciliana – che intende offrire un contributo all'analisi dello stato delle politiche abitative in Sicilia e in particolare al percorso di riforma avviato.

La Conferenza è quindi l'occasione per avviare un confronto con il Governo regionale della Sicilia per approdare all'approvazione tempestiva di un testo di riforma completo, condiviso e praticabile. In tale contesto sarà analizzato lo stato delle politiche abitative in Sicilia e in particolare i nuovi strumenti e i nuovi ruoli degli operatori dell'edilizia residenziale pubblica anche alla luce dell'avvio del piano nazionale per l'edilizia abitativa. I lavori prenderanno le mosse dalla lettura critica di esperienze di riforme già realizzate in altri ambiti regionali, per poi illustrare le proposte che gli IACP isolani hanno sviluppato di recente come concreto contributo al percorso di riforma avviato.

**24 settembre 2009 [ore 13-17]**

**Risultati del Concorso Federcasa Palmarès 2009**

In conclusione della Conferenza “IACP Sicilia. Obiettivo riforma”, saranno consegnati i premi della terza edizione del concorso “Federcasa Palmarès 2009” alle migliori realizzazioni degli associati a Federcasa. La presentazione, che si protrarrà anche nel pomeriggio, fornirà lo spunto per un confronto con amministratori, altri operatori del settore e progettisti sui temi dell'offerta di abitazioni per utenze diverse da quelle tradizionali e della sostenibilità ambientale. Durante l'incontro saranno presentati i progetti Palmarès 2009 da parte dei membri della giuria e dei soggetti attuatori.

## **FARE ABITARE**

### **Strumenti. Responsabilità. Qualità**

24-25 settembre 2009, Taormina, Atahotel Capotaormina  
in collaborazione con gli IACP Regione Siciliana

#### **24 SETTEMBRE, GIOVEDÌ**

9:00 Accoglienza e registrazione dei partecipanti

10:00 **Saluti delle autorità**

Vincenzo Garofalo, *Deputato, ex Vicepresidente Federcasa*

Vincenzo Gibiino, *Deputato, Presidente Collegio dei revisori dei conti Federcasa*

#### **■ Seminario. RESPONSABILITÀ DELLA E NELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE**

*in collaborazione con UNITEL*

10:30 **Apertura dei lavori**

Luciano Cecchi, *Presidente Federcasa*

Bernardino Primiani, *Presidente UNITEL*

##### **Modera gli interventi**

Sonia Lazzini, *Consulente Federcasa e UNITEL*

11:00 **Introduzione**

Francesco Brugaletta, *Magistrato del TAR Catania,*

*Direttore responsabile della rivista giuridica on line diritto&diritti*

11:30 **Presupposti giuridici della responsabilità precontrattuale**

Sonia Lazzini, *Consulente Federcasa e UNITEL*

12:00 **Legittimo esercizio dei poteri discrezionali negli appalti pubblici**

Roberto Proietti, *Magistrato, Responsabile Area legale della Struttura tecnica di missione del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti*

12:30 **Responsabilità del pubblico dipendente e diritto di accesso agli atti della PA**

Giorgio Fraccastoro, *DLA Piper Italy*

13:00 **Responsabilità: l'esperienza dell'ALER Milano**

Loris Zaffra, *Presidente ALER Milano*

13:30 Buffet

15:00 **Il danno ingiusto da mero ritardo: presupposti e limiti**

Riccardo Savoia, *Magistrato TAR del Veneto*

15:30 **Funzione risarcitoria della responsabilità amministrativo-contabile e il danno all'immagine**

Marco Catalano, *Procuratore generale presso Corte dei Conti Campania*

16:00 **Polizza RC Patrimoniale per amministratori e dipendenti pubblici**

Roberto Bruni, *Responsabile Enti Pubblici Ufficio di Milano, MARSH SpA*

16:30 **Chiusura dei lavori**

#### **■ Conferenza nazionale dirigenti enti associati a Federcasa**

17:00 **Apertura dei lavori**

19:00 **Chiusura dei lavori**

#### **■ Convivialità**

21:00 **Cena sociale**

## **FARE ABITARE**

### **Strumenti. Responsabilità. Qualità**

24-25 settembre 2009, Taormina, Atahotel Capotaormina  
*in collaborazione con gli IACP Regione Siciliana*

## **25 SETTEMBRE, VENERDÌ**

### ■ Conferenza nazionale. **IACP SICILIA. OBIETTIVO RIFORMA**

---

9:00 Apertura dei lavori

#### **ESPERIENZE DI RIFORMA ATTUATE E IN CORSO**

9:20 **Moderatore degli interventi**

Salvatore Giangrande, *Direttore IACP Palermo*

9:40 **Regione Piemonte**

Giorgio Ardito, *Presidente ATC Torino*

10:00 **Regione Veneto**

Massimo Giorgetti, *Assessore alle Politiche dei Lavori Pubblici*

10:20 **Bozza legge di riforma IACP Siciliani**

Marco Cannarella, *Direttore IACP Siracusa*

10:40 **Regione Siciliana**

Manlio Munafò, *Dirigente Generale Assessorato Regionale Lavori Pubblici*

11:00 Break coffee

11:30 Tavola rotonda

#### **IACP SICILIANI: QUALE FUTURO**

Moderatore: **Calogero Punturo**, *Direttore IACP Caltanissetta*

**Giovanni Cultrera**, *Presidente IACP Ragusa*

**Nino Beninati**, *Assessore Lavori pubblici, Regione Siciliana*

**Luciano Cecchi**, *Presidente Federcasa*

Conclusioni: **Raffaele Lombardo**, *Presidente Regione Siciliana*

### ■ Concorso Federcasa. **PALMARÈS 2009**

---

13:00 **Premiazione dei progetti vincitori**

14:00 Buffet

15:00 **Presentazione dei progetti vincitori e prosecuzione Conferenza dei dirigenti**

17:00 **Chiusura dei lavori**